



ДАРХАН-УУЛ АЙМАГ
“ДАРХАНЫ ДУЛААН СҮЛЖЭЭ” ТӨХК-ИЙН
ЗАХИРЛЫН ТУШААЛ

2024 оны 06 сарын 27 өдөр

Дугаар 9/63

Дархан


Үнэ тариф батлах тухай

Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 20 дугаар зүйлийн 20.10, Компанийн тухай хуулийн 83 дугаар зүйлийн 83.3, “Дарханы дулааны сүлжээ” ТӨХК-ийн хөдөлмөрийн дотоод журмын 3.1 дэх заалтыг үндэслэн ТУШААХ нь:

1. “Дарханы дулааны сүлжээ” ТӨХК-ийн хэмжих хэрэгслийн засвар үйлчилгээний үнэ тарифыг нэгдүгээр хавсралтаар, Орон сууцны айл өрхийн захиалга, дуудлагаар ажиллах сантехникийн үйлчилгээний тарифыг хоёрдугаар хавсралтаар, Тээврийн хэрэгслийн түрээсийн үйлчилгээний тарифыг гуравдугаар хавсралтаар, Шугам хоолойн ханын зузаан, гагнуурын оёдлын чанарт туршилт, шинжилгээ, баталгаажуулалтыг хийх тарифыг дөрөвдүгээр хавсралтаар, Ажил үйлчилгээний тарифыг тавдугаар хавсралтаар тус тус баталсугай.

2. Батлагдсан тарифыг 2024 оны 07 дугаар сарын 01-ний өдрөөс эхлэн дагаж мөрдсүгэй.

3. Энэ тушаал батлагдан гарсантай холбогдуулан “Дарханы дулааны сүлжээ” ТӨХК-ийн гүйцэтгэх захирлын 2014 оны 06 дугаар сарын 19-ний өдрийн 131, 2017 оны 03 дугаар сарын 27-ны өдрийн 57, 2021 оны 01 дүгээр сарын 12-ны өдрийн а/08, 2022 оны 07 дугаар сарын 20-ны өдрийн а/61 дүгээр тушаалыг тус тус хүчингүй болсонд тооцсугай.

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ  Д. БАТЖАРГАЛ



452401417

“ДДС” ТӨХК-ийн гүйцэтгэх захирлын 2024 оны 6 дугаар сарын 27-ны өдрийн а/63 дугаар тушаалын хавсралт №1

ХЭМЖИХ ХЭРЭГСЛИЙН ЗАСВАР ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ТАРИФ /НОАТ-орсон дүн/

№	Ажил үйлчилгээний нэр	Хэмжих нэгж ширхэг	Тоо хэмжээ	Тариф /төгрөг/
1	Манометр шалгаж тохируулах	ширхэг	1	11,000
2	ХХУ-ны тоолуур суурилуулалт /ф15мм/ Айл өрхөд	ширхэг	1	11,000
3	ХХУ-ны тоолуур суурилуулалт /ф15мм/ ААН-д	ширхэг	1	16,500
4	ХХУ-ны тоолуур суурилуулалт /ф20 мм/	ширхэг	1	27,500
5	ХХУ-ны тоолуур суурилуулалт /ф25-32мм/	ширхэг	1	33,000
6	ХХУ-ны тоолуур суурилуулалт /ф40-50 мм/	ширхэг	1	55,000
7	ХХУ-ны тоолуур суурилуулалт /ф80 мм/	ширхэг	1	66,000
8	ХХУ-ны тоолуур суурилуулалт /ф100 мм/	ширхэг	1	99,000
9	ХХУ-ны тоолуур шалгах, тохируулах /ф15 мм/	ширхэг	1	22,000
10	ХХУ-ны тоолуур шалгах, тохируулах /ф20 мм/	ширхэг	1	38,500
11	ХХУ-ны тоолуур шалгах, тохируулах /ф25 мм/	ширхэг	1	44,000
12	ХХУ-ны тоолуур шалгах, тохируулах /ф32мм/	ширхэг	1	55,000
13	ХХУ-ны тоолуур шалгах, тохируулах /ф40 мм/	ширхэг	1	60,500
14	ХХУ-ны тоолуур шалгах, тохируулах /ф50 мм/	ширхэг	1	77,000
15	Дулааны тоолуур суурилуулалт /ф20.25 мм/	ширхэг	1	517,000
16	Дулааны тоолуур суурилуулалт /ф40мм/	ширхэг	1	588,500
17	Дулааны тоолуур суурилуулалт /ф50 мм/	ширхэг	1	605,000
18	Дулааны тоолуур суурилуулалт /ф65 мм/	ширхэг	1	610,500
19	Дулааны тоолуур суурилуулалт /ф80 мм/	ширхэг	1	627,000
20	Дулааны тоолуур суурилуулалт /ф100 мм/	ширхэг	1	660,000
21	Дулааны тоолуур суурилуулалт /ф100 мм-ээс дээш/	ширхэг	1	715,000
22	Тоолуурт хэрэглэгчийн хүсэлтээр битүүмжлэлийн лацыг салгах, тавих	ширхэг	1	11,000

23	Тоолуурын битүүмжлэлийн лацыг зөвшөөрөлгүй тасалсан үед /Эхний удаа/	ширхэг	1	16,500
24	Тоолуурын битүүмжлэлийн лацыг зөвшөөрөлгүй тасалсан үед /Давтан/	ширхэг	1	27,500
25	Дулааны тоолуур салгаж, суурилуулах /ф20мм/	ширхэг	1	77,000
26	Дулааны тоолуур салгаж, суурилуулах /ф25мм/	ширхэг	1	88,000
27	Дулааны тоолуур салгаж, суурилуулах /ф40мм/	ширхэг	1	110,000
28	Дулааны тоолуур салгаж, суурилуулах /ф50мм/	ширхэг	1	121,000
29	Дулааны тоолуур салгаж, суурилуулах /ф65мм/	ширхэг	1	154,000
30	Дулааны тоолуур салгаж, суурилуулах /ф80мм/	ширхэг	1	187,000
31	Дулааны тоолуур салгаж, суурилуулах /ф100мм/	ширхэг	1	198,000
32	ААН-ийн дотоод тохируулгын ажил хийх	ширхэг	1	55,000
33	Элеватор задалж Сопло, шайба шалгаж тохируулга хийх	ширхэг	1	88,000
34	Манометр салгаж, угсарч өгөх	ширхэг	1	5,500
35	ХХУ-ны тоолуур холбох, салгах /ф15-25 мм/ ААН-д	ширхэг	1	16,500
36	ХХУ-ны тоолуур холбох, салгах /ф15-25 мм/ Айл өрхөд	ширхэг	1	11,000
37	ХХУ-ны тоолуур холбох, салгах /ф32-40 мм/	ширхэг	1	33,000
38	ХХУ-ны тоолуур холбох, салгах /ф50-80мм/	ширхэг	1	44,000

“ДДС” ТӨХК-ийн гүйцэтгэх захирлын 2024 оны 6 дугаар сарын 27-ны өдрийн а/63 дугаар тушаалын хавсралт №2

ОРОН СУУЦНЫ АЙЛ ӨРХИЙН ЗАХИАЛГА ДУУДЛАГААР АЖИЛЛАХ САНТЕХНИКИЙН
ЗАСВАР ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ТАРИФ /НӨАТ-орсон үнэ/

№	Ажил үйлчилгээний нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Тариф /төгрөг/
Халаах хэрэгслийн засвар үйлчилгээ				
1	10 хүртэл секцтэй радиаторыг задалж засвар үйлчилгээ хийх	батер	1	44,000
2	21 хүртэл секцтэй радиаторыг задалж засвар үйлчилгээ хийх	батер	1	55,000
3	10 хүртэл секцтэй радиаторыг байрнаас нь авч угаах, буцааж угсрах	батер	1	110,000
4	21 хүртэл секцтэй радиаторыг байрнаас нь авч угаах, буцааж угсрах	батер	1	121,000
5	Панель, хөнгөн цагаан радиаторыг буулгаж угсрах үйлчилгээ хийх	батер	1	44,000
6	Дээд давхарын клачтай радиаторд засвар үйлчилгээ хийх	батер	1	77,000
7	Халаалтын коллектор угсрах	ширхэг	1	55,000
8	Радиаторын таг солих	ширхэг	1	11,000
9	Маевскийн крант хий авагч	ширхэг	1	11,000
10	Хий авч халаах	ширхэг	1	5,500
Шугам хоолой, хаалт арматур, тоног төхөөрөмжийн засвар үйлчилгээ				
11	Хаалаалт хааж радиаторын тагны олс, сгоны контрын олс солих, чангалгаа хийх	ширхэг	1	8,800
12	Хаалаалтын босоо шугам солих /холболтоор/	ширхэг	1	33,000
13	Хаалаалтын босоо шугам солих /гагнууртай/	ширхэг	1	44,000
14	Халаалтын тараах ПВС.ППР шугам солих /шалан доогуурх/	хос	2	44,000
15	Хэрэгцээний халуун усны босоо шугам солих /холболтоор/	ком	1	22,000
16	Хэрэгцээны халуун усны босоо шугам солих /гагнууртай/	ком	1	33,000
17	Хэрэгцээны халуун усны салбар шугам солих /холболтоор/	ком	1	22,000
18	Хэрэгцээны халуун усны салбар шугам солих /гагнууртай/	ком	1	33,000
19	Хэрэгцээний халуун усны салбар ПВС, ППР шугам солих	ком	1	22,000
20	Сгон солих Ф15-20	ширхэг	1	11,000
21	Сгон солих Ф32-с дээш	ширхэг	1	16,500
22	5 давхар байрны 1 блокын халаалтын системийн ус буулгах /1цаг/	тн	2.1	11,000
23	9 давхар байрны 1 блокын халаалтын системийн ус буулгах /1цаг/	тн	3.2	16,500
24	16 давхар байрны 1 блокын халаалтын системийн ус буулгах /1цаг/	тн	18.1	22,000
25	Хэрэгцээний халуун усны системийн ус буулгах /нээлттэй, хаалттай системд/ 1цаг	цаг	1	11,000
26	Шугам хоолойн бөглөө гаргах	ширхэг	1	11,000
27	Крант, вентиль холигчны бөглөө гаргах	ширхэг	1	5,500
28	Ду 50мм хүртэл голчтой хаалт солих	ширхэг	1	22,000
29	Ду 15-20 Винтель сгоноор задалж солих	ширхэг	1	22,000
30	Винтель буюу крант сальник шахах	ширхэг	1	5,500
31	Уян холбоос солих	ширхэг	2	11,000

32	Холигч солих	ширхэг	1	16,500
33	Майга солих	ширхэг	1	8,800
34	Угаагуур ба тосгуур авч холигч солих	ширхэг	1	22,000
35	Алчуур хатаагч шууд байранд нь солих	ширхэг	1	22,000
36	Алчуур хатаагч байршил шилжүүлж солих	ширхэг	1	99,000
37	Хомут тавих Ф20мм-Ф40мм	ширхэг	1	11,000
38	Заглушка тавих Ф15мм-Ф32мм	ширхэг	1	11,000
39	Халуун усны тоолуур жийрэг солих	ширхэг	2	5,500
40	Холигчны боллон солих	ширхэг	1	8,800
41	Халаах хэрэгслийн винтель солих	ширхэг	1	22,000
42	Дуудлагын төлбөр	ширхэг	1	3,300

"ДДС" ТӨХК-ийн гүйцэтгэх захирлын 2024 оны 6 дугаар сарын 27-ны өдрийн а/63 дугаар тушаалын хавсралт №3



ТЭЭВРИЙН ХЭРЭГСЛИЙН ТҮРЭЭСИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ТАРИФ /НӨАТ-гүй үнэ/

№	Ажил үйлчилгээний нэр	Хэмжих нэгж	Тариф /төгрөг/	Тайлбар
1	Старекс /суудлын/	цагт	100,000	Байгууллагын хашаанаас гарсан цагаас эхлэн хашаанд орж ирэх цагаар тооцно.
2	УАЗ /суудлын/	цагт	100,000	
3	Бонго kia 2700 /ачааны/	цагт	120,000	
4	Пронтер-2 /Ачааны/	цагт	100,000	
5	Хино ренжер кран /Ачаа өргөх, буулгах/	цагт	180,000	
6	Zoomlion кран /Ачаа өргөх, буулгах/	цагт	220,000	
7	Doosan 150 м эксковатор /Газар шороо ухах, түрэх/	цагт	220,000	
8	МТЗ-82 Трактор /Ус сорох, ачаа ачих/	цагт	120,000	
9	Hyundai County /Хүн тээврийн/	цагт	150,000	
10	ПР10 компрессор /Газар ухах, бетон буулгах/	цагт	120,000	
11	Сак /Зөөврийн гагнуурын/	цагт	80,000	



"ДДС" ТӨХК-ийн гүйцэтгэх захирлын 2024 оны 6 дугаар сарын 27-ны өдрийн а/63 дугаар тушаалын хавсралт №4

Шугам хоолойн ханын зузаан, гагнуурын оёдлын чанарт туршилт, шинжилгээ, баталгаажуулалтыг хийх тариф

№	Ажлын агуулга	Хэмжих нэгж	Гүйцэтгэх ажилчдын тоо, зэрэглэл	Хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Тариф
Шугам хоолойн гагнуурын оёдлыг хэт авианы багажаар шалгах					
1	Диаметр 89 мм хүртэл	Гагнуурын оёдол	1 инженер, 1 техникч	4.4	16,900
2	Диаметр 194 мм хүртэл			10.8	41,900
3	Диаметр 299 мм хүртэл			19.8	75,500
4	Диаметр 377 мм хүртэл			26.4	100,500
5	Диаметр 478 мм хүртэл			30.3	114,900
6	Диаметр 530 мм хүртэл			30.8	125,500
7	Диаметр 650 мм хүртэл			32.0	130,500
8	Диаметр 830 мм хүртэл			32.8	133,500
Шугам хоолойн ханын зузааныг хэт авианы багажаар шалгах					
1	Диаметр 89 мм хүртэл	Ширхэг	1 инженер, 1 техникч	1	27,500
2	Диаметр 194 мм хүртэл			1	32,500
3	Диаметр 299 мм хүртэл			1	38,900
4	Диаметр 377 мм хүртэл			1	46,900
5	Диаметр 478 мм хүртэл			1	56,500
6	Диаметр 530 мм хүртэл			1	67,900
7	Диаметр 650 мм хүртэл			1	80,900
8	Диаметр 830 мм хүртэл			1	96,900

АЖИЛ ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ТАРИФ /НОАТ-орсон үнэ/

№	Ажил үйлчилгээний нэр	Хэмжих нэгж	Тариф /төгрөг/
1	Техникийн нөхцөл олгох (0.1-1 Гкал/цаг хүртэл/)	Хувь	165,000
2	Ялтас угаах (0.05-0.99 квт)	багц	132,000
3	Ялтас угаах (1.0-4.0 квт)	багц	165,000
4	Мэргэжлийн зөвлөгөө, тусламж өгөх /бичгэн болон аман хэлбэрээр/	удаа	66,000
5	Гидравлик тооцоо, судалгаа хийх /1Гкал/ц хүртэл/	ком	3,500,000
6	Гидравлик тооцоо, судалгаа хийх /1Гкал/ц-аас дээш/	ком	6,500,000
7	Сопло шалгаж, тохируулга хийх	ком	33,000
8	Сопло шалгах	ширхэг	6,600
9	Соплог тооцооны дагуу цоолох	ширхэг	5,500
10	Дулааны сүлжээнд холбогдох огтолгоо хийлгэх /Шугамын голч Ф50 мм/	ком	407,000
11	Дулааны сүлжээнд холбогдох огтолгоо хийлгэх /Шугамын голч Ф70 мм/	ком	407,000
12	Дулааны сүлжээнд холбогдох огтолгоо хийлгэх /Шугамын голч Ф80 мм/	ком	407,000
13	Дулааны сүлжээнд холбогдох огтолгоо хийлгэх /Шугамын голч Ф100 мм/	ком	484,000
14	Дулааны сүлжээнд холбогдох огтолгоо хийлгэх /Шугамын голч Ф125 мм/	ком	632,500
15	Дулааны сүлжээнд холбогдох огтолгоо хийлгэх /Шугамын голч Ф150 мм/	ком	726,000
16	Дулааны сүлжээнд холбогдох огтолгоо хийлгэх /Шугамын голч Ф200 мм/	ком	1,160,500
17	Дулааны сүлжээнд холбогдох огтолгоо хийлгэх /Шугамын голч Ф250 мм/	ком	1,842,500
18	Дулааны сүлжээнд холбогдох огтолгоо хийлгэх /Шугамын голч Ф300 мм/	ком	3,234,000
19	Дулааны шугамын гэмтэл засах /Шугамын голч Ф50 мм/	ком	55,000
20	Дулааны шугамын гэмтэл засах /Шугамын голч Ф70 мм/	ком	55,000
21	Дулааны шугамын гэмтэл засах /Шугамын голч Ф80 мм/	ком	88,000
22	Дулааны шугамын гэмтэл засах /Шугамын голч Ф100 мм	ком	88,000
23	Дулааны шугамын гэмтэл засах /Шугамын голч Ф125 мм/	ком	110,000
24	Дулааны шугамын гэмтэл засах /Шугамын голч Ф150 мм/	ком	110,000
25	Дулааны шугамын гэмтэл засах /Шугамын голч Ф200 мм/	ком	165,000
26	Дулааны шугамын гэмтэл засах /Шугамын голч Ф250 мм/	ком	220,000
27	Дулааны шугамын гэмтэл засах /Шугамын голч Ф300 мм/	ком	220,000
28	Гэмтэл хайгч багажаар гэмтэл илрүүлэх	ком	66,000
29	Барилгын дулаан алдагдал хэмжих тариф /айл өрх/	-	25,000
30	Шугам хоолойн ханын зузаан хэмжигч багажаар хэмжилт хийж дүгнэлт гаргаж өгөх	ком	27,500
31	Хэрэглэгчийн гадна шугамд зориулалтын төхөөрөмжөөр нягтын шахалт хийх /ф89 мм -ээс их, 50 метр хүртэл/	-	176,000
32	Хэрэглэгчийн гадна шугамд зориулалтын төхөөрөмжөөр нягтын шахалт хийх /ф89 мм -ээс бага, 50 метрээс дээш/	-	350,000
33	Хэрэглэгчийн дулааны шугамын байршлын план зураг гаргах, хэвлэх /гүйцэтгэлийн болон байршлын зураг/	1 хувь	5,500
34	Эскиз барилгын зурганд тулгалт хийж, зөвшөөрөл олгож баталгаажуулах	1 удаа	8,800